

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр.1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	05.06.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	67-27-28-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Смоленска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Гарант-Жилье"
2.2.2. ИНН:	6732076930
2.2.3. ОГРН:	1146733013350
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	4-х секционный жилой дом № 17 (по генплану) многоэтажной жилой застройки по адресу: г. Смоленск, микрорайон «Королевка», участок «Старый карьер». 1 очередь строительства в компоновочных осях Ас-Вс, Ис- Пс.(квартиры с № 67 -146)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Смоленская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Смоленск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населённого пункта:	город Смоленск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Звездная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 26
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	67:27:0013342:1814, 67:27:0013342:3668
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.12.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	67-27-70-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Смоленска

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане		
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:		
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание	
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом	
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:		
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	615.3	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	615.3	
6.1.5. Площадь (кв.м):	5420.6	
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	5420.6	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	56,0	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4305.6	
6.1.7.1. Площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	4011	
6.1.8. Количество помещений (штук):	81	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	1	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	80	
6.1.11. в том числе квартир (штук):	80	
6.1.12. Количество машино-мест (штук):		
6.1.13. Количество этажей:	11	
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1	
6.1.15. Вместимость (человек):		
6.1.16. Высота (м):	+34,75	
6.1.17. Класс энергоэффективности (при наличии):	В (высокий)	
6.1.18. Другие показатели:	материал наружных стен - сборные 3-х слойные ж/б панели, количество секций -2 шт., площадь помещений общего имущества - 56,0, площадь лестничных клеток, лифтов, коридоров, тамбуров -508,3 кв.м.	
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	31.05.2023	
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	Слободич Владислав Викторович, СНИЛС: 116-814-358-54	
И.о. заместителя Главы города Смоленска- начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска-главного архитектора		А.С. Кучерова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия